



Maastikuarhitektuurse lahenduse eesmärk on korrastada Mustamäe tee 167, 169, 171 ja 171a korterelamute vaheline hooviala ning kujundada sellest terviklik, mitmekesine ja kasutajasõbralik elukeskkond. Projektilahenduse koostamisel on lähtutud olemasolevast ruumilisest olukorrast ja kõrghaljastusest, SOFTacademy hooviala korrastamise põhimõtetest ning kaasamisprotsessi käigus kogutud elanike tagasisidest.

Hooviala kujunduse läbivaks põhimõtteks on **olemasoleva rohelise, avatud ja rahuliku iseloomu säilitamine ning selle täiendamine looduslähedaste, vastupidavate ja funktsionaalsete lahendustega**. Olemasolevat hooviruumi ei muudeta olemuslikult, vaid selle kvaliteeti parandatakse uue haljastuse, erinevate puhke- ja tegevusvõimaluste, korrastatud katendite ning väikevormide lisamisega.

Haljastuslahenduse üheks peamiseks põhimõtteks on olemasoleva haljastuse säilitamine ja täiendamine. Projektiga olemasolevaid puid ja põõsaid ei likvideerita. Kavandatakse uusi lehtpuid, ilu- ja viljapuid, dekoratiivpõõsaid, marjapõõsaid, madalakasvulisi põõsaid, niiskuslembest taimestikku ning mitmerindelisi istutusalasid. Uue haljastuse eesmärk on suurendada hooviala rohelist ja elurikkust, liigendada erineva kasutusega alasid ning muuta hooviruum hubasemaks ja mitmekesisemaks.

Korterelamute sissepääsude ümbrust täiendatakse uute istutusladega, et muuta sissepääsualad rohelisemaks, hubasemaks ja paremini eristatavaks. Iga korterelamu sissepääsude haljastusele on määratud oma aktsentvärv, mis loob hoonete iseloomuliku identiteedi ning aitab erinevaid sissepääsualasid hooviruumis visuaalselt eristada. Värvilahendus kujuneb eelkõige taimede õite ja lehestiku kaudu ning arvestab taimestiku hooajalise muutlikkusega.

Erineva iseloomuga **puhke- ja tegevusvõimalused** paiknevad hoovialal hajutatult. Puhkevõimalused varieeruvad tavapärastest istepinkidest varjualustega istumiskohtade, pink-kiige, lamamispinkide ja võrkkiikedeni. Lisaks kavandatakse male- ja kabelaud, lauatenise laud ning muud hooviala igapäevast kasutamist toetavad elemendid. Selline lahendus võimaldab kasutajal valida erineva iseloomuga puhkekohti, toetab hooviala kasutamist erinevate vanuse- ja kasutajarühmade poolt ning aitab vältida suurte kogunemiskohtade tekkimist.

Olemasoleva laste mänguväljaku liivakatend taastatakse ning liivakatte ala piiratakse projektijärgse pakuservaga. Mänguväljaku ümbrust täiendatakse dekoratiivpõõsaste ja marjapõõsastega, mis aitavad mänguala ruumiliselt liigendada, suurendada haljastuse mitmerindelisust ning siduda mänguväljaku ümbritseva rohelise hoovikeskkonnaga.

Mänguväljaku kõrvale kavandatakse **sademevee immutusala**, mis kujundatakse hooviala maastikuarhitektuurse lahenduse osana. Immutusala ühendab sademevee lokaalse käitlemise, elurikkuse toetamise ja rekreatiivse kasutuse. Niiskuslembese taimestikuga ala täiendavad loodusliku iseloomuga puit- ja kivelemendid. Elementidele ei anta ühte kindlat mängufunktsiooni, võimaldades lastel neid vastavalt oma kujutlusvõimele erinevalt kasutada. Elemendid toetavad looduslähedast vabamängu ning pakuvad võimalusi ronimiseks, tasakaalu ja koordinatsiooni arendamiseks.

Hoovialale kavandatakse **eraldiseisev suitsetamisala**. Selle asukoha valikul arvestatakse kaugusega laste mänguväljakust ning vajadusega paigutada suitsetamiskoht hooviruumi seisukohalt sobivasse ja nähtavasse asukohta. Suitsetamisalale kavandatakse varjualune, istekoht ning tuhatoosiga prügikast.

Perspektiivse rattamaja asukoht näidatakse projektis võimaliku tulevikulahendusena. Rattamaja rajamine ei kuulu käesoleva projekti ehitusmahtu.

